



I Congreso de la Vivienda de Galicia y Región Transfronteriza

Vigo 18 de Marzo de 2010
Recinto Ferial de Vigo (IFEVI)

En este encuentro se darán a conocer las necesidades actuales de los distintos profesionales, su percepción sobre el problema de la vivienda en la actualidad, precisamente en el marco de Galicia y norte de Portugal, donde esa realidad difiere considerablemente del mensaje que nos llega regularmente desde el resto de la península.

La situación actual y su posible salida requiere de nuevos planteamientos, enfoques y posturas que nos permitan aportar soluciones más acordes con los tiempos en los que estamos y servir de base para poner los medios adecuados para que nuestro sector pueda volver a la actividad.

PROGRAMA:

10.00 H Presentación y pleno.

Miguel Font Rosell (coordinador general)

José de Matos, Secretario General de APCMC (vicepresidente ejecutivo)

Javier Garrido Valenzuela, Presidente de Feproga (presidente ejecutivo)

Agustín Hernández Fernández de Rojas, Conselleiro de MATI de la Xunta de Galicia

10.45 H a 12.45 H. Mesa 1

Presidente: Antonio Carballo Couñago (Arquitecto Técnico)

Ponencias:

* Herramientas para valorar la sostenibilidad en los proyectos de edificios y desarrollo urbano.

Ponente: Fernando Rodríguez López.

* Industria de la construcción. Hacia un nuevo paradigma para el sector

Ponente: Carlos Rodríguez de la Torre.

* Comparativa entre las opciones de calificación de eficiencia energética general y simplificada para viviendas.

Ponente: José M. Grandio Rodríguez.

* Rehabilitación energética. Vivienda pasiva.

Ponente: Alejandro Martínez García.

* Hacia la construcción sostenible

Ponente: Ana Luisa Rodríguez Cabrita

13.00 H a 14.00 H Mesa 2

Presidente: Carlos Coladas-Guzmán Larraya (Abogado)

Ponencias:

* Alternativas a la venta y alquiler con opción de compra.

Ponente: Abelardo Nahur Currás Vázquez.

* Promoción de vivienda protegida y vivienda usada. Plan de vivienda 2009-2012.

Ponente: José M. Grandio Rodríguez.

16.30 H a 18.20 H Mesa 3

Presidente: Carlos Rodríguez de la Torre (Arquitecto)

Ponencias:

* El desafío del Project Management la crisis del sector inmobiliario.

Ponente: Alberto Peñamaría Ramón.

* Ventajas del Project Management aplicado al sector de la edificación.

Ponente: Antonio Requejo Oliván.

* La gestión de costes en el proyecto inmobiliario.

Ponente: Patricia Fernández Liz.

* Diagnóstico y tratamiento de humedades en la rehabilitación de edificios.

Ponente: Pedro Luengo Verdura.

18.30 H a 19.45 H Mesa 4

Presidente: Eladio Rodríguez Álvarez (Caixanova)

Ponencias:

* La gestión del post-venta en el sector inmobiliario.

Ponente: Fernando Rodríguez López.

* Tributación en tiempos de crisis, pagar lo justo.

Ponente: Verónica González González.

* La especulación del suelo y su repercusión en los precios de la vivienda.

Ponente: Miguel Font Rosell.

* Nuevas perspectivas financieras.

Ponente: Eladio Rodríguez Álvarez.

20.00 H a 21.00 H Pleno, conclusiones y clausura.

Clausura a cargo de José Antonio Boné Pina, Director General del Instituto Gallego de Vivienda y Suelo.

Entidades patrocinadoras:



Entidades colaboradoras del Congreso.

1. Associação portuguesa dos comerciantes de materiais de construção (APCMC)
2. Asociación de Empresarios de la Madera de la provincia de Pontevedra (ASEMA)
3. Asociación de industriales metalúrgicos de Galicia (ASIME)
4. Asociación de Fabricantes de Hormigón de Galicia (ASFHORGAL)
5. Asociación provincial de instaladores de fontanería, calefacción y climatización de Pontevedra (FONCALOR)
6. Instalectra
7. Asociación profesional de Empresas Medioambientales (APROEMA)
8. Asociación de promotores y empresarios de la construcción de Cangas (APROECO)
9. Asociación Gallega de Graniteros
10. Asociación de empresarios de materiales para la construcción (ASEMACO)
11. Asociación de empresas del cerramiento de Galicia (AECALPO)
12. Asociación de promotores inmobiliarios de la provincia de Pontevedra (APROIN)
13. Asociación de promotores inmobiliarios de la provincia de La Coruña (APROINCO)
14. Asociación provincial de empresarios de la construcción de Lugo (APECLUGO)
15. Asociación de constructores de Orense (ACO)
16. Asociación Gallega de Peritos Judiciales y Forenses (AGAPEXUFO)
17. Colegio oficial de Arquitectos de Galicia
18. Colegio de Ingenieros de Caminos de Galicia
19. Colegio de Ingenieros Industriales de Galicia
20. Consejo Gallego de Colegios de Aparejadores, Arquitectos Técnicos e Ingenieros de la Edificación de Galicia
21. Colegio Oficial de Aparejadores, Arquitectos Técnicos e Ingenieros de la Edificación de La Coruña
22. Colegio Oficial de Aparejadores, Arquitectos Técnicos e Ingenieros de la Edificación de Orense
23. Colegio Oficial de Aparejadores, Arquitectos Técnicos e Ingenieros de la Edificación de Pontevedra
24. Colegio Oficial de Aparejadores, Arquitectos Técnicos e Ingenieros de la Edificación de Lugo
25. Colegio Oficial de Peritos e Ingenieros Técnicos Industriales de Vigo
26. Consejo Galego de colegios profesionales de delineantes y técnicos superiores proyectistas
27. Colegio de Agentes de la Propiedad Inmobiliaria de Pontevedra.
28. Escuela de Negocios Caixanova
29. Escuela de Arquitectura Gallaecia (Portugal)